

ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCOS DE CONCRETO 14 - 19 - 39 CM

Para 1 m2 de Alvenaria

Ítem	Componente	Coefficiente	Unidade	Preç. Unt.	Preç. Parcial/m2
Materiais					
1	cimento =saco/50kg ex. R\$23,00 / 50 = R\$ 0,46/kg	6	kg	R\$ 0,46	R\$ 2,76
2	areia	0,065	m3	R\$ 85,00	R\$ 5,53
3	blocos (sendo considerado 13/m2 e de vedação)	13	unid.	R\$ 1,85	R\$ 24,05
4	Cal ou Aditivo	25,00	kg	R\$ 0,12	R\$ 3,00
5	agua= 0,8kg/kg de argamassa	4,80	lit.	R\$ 0,03	R\$ 0,14
6	energia	1	unid.	R\$ 0,02	R\$ 0,02
7	Transporte Interno 20min MO	1	hora	R\$ 0,04	R\$ 2,34
8	Custo de mistura da Argamassa 10 min MO	1	hora	R\$ 0,05	R\$ 1,17
Custo da Estrutura + Custo da Alvenaria = Sub. Total					R\$ 39,01
7	Armação	1,18	kg	R\$ 6,00	R\$ 21,24
8	Concreto	0,048	m3	R\$ 280,00	R\$ 4,03
9	Madeira, Pregos, arame	1,9	ml	R\$ 12,20	R\$ 23,18
10	FRETE INCLUSO DOS MATERIAIS (Geralmente Embutidos)	0	m2	R\$ -	R\$ -
Custo Total de Materiais Alvenaria de Vedação mais Estrutura (sem desperdício)					R\$ 87,46
Custo PARA ALVENARIA ESTRUTURAL de 4 a 6 MPA que é 70 a 80% do tradicional (sem desperdício)					R\$ 65,60

SISTEMA CONSTRUTIVO COM BLOCOS DE ENCAIXE ESTRUTURAL de 4 a 6 MPA (14 - 20 - 40CM)

Para 1 m2 de Alvenaria

Ítem	Componente	Coefficiente	Unidade	Preç. Unt.	Preç. Parcial
Materiais					
1	cimento	0,78	kg	R\$ 0,46	R\$ 0,36
2	areia	0,0104	m3	R\$ 85,00	R\$ 0,88
3	blocos = 1m2	13	M2	R\$ 45,00	R\$ 45,00
4	Cal ou Aditivo	0,00	kg	R\$ -	R\$ -
5	agua= 0,8kg/kg de argamassa	0,08	lit.	R\$ 0,03	R\$ 0,00390
6	energia	0,13	unid.	R\$ 0,0100	R\$ 0,01000
7	Transporte Interno 20min MO	0,13	hora	R\$ 0,00040	R\$ 0,00040
8	Custo de mistura da Argamassa 10 min MO	0,13	hora	R\$ 0,01	R\$ 0,15210
Sub. Total					R\$ 46,41
7	Armação	1,18	kg	R\$ 0,78	R\$ 2,76
8	Concreto	0,048	m3	R\$ 33,60	R\$ 0,48
9	Madeira, Pregos e arame	1,9	ml	R\$ 0,18	R\$ 0,35
FRETE	Caminhão trucado 1100 a 1200 Bl/vig=82 a 85m2/vig	1	m2	R\$ 5,78	R\$ 5,78
Custo Total Do SISTEMA SICA BLOCOS DE ENCAIXE ESTRUTURAL (variavel de 55 a 62 Reais)					R\$ 55,79
Materiais Alvenaria de Vedação (mais desperdício conforme índice de 10 a 30% a mais)					R\$ 96,21
Materiais PARA ALVENARIA ESTRUTURAL que é 70 a 80% do tradiional(com desperdício)					R\$ 85,27

Traço e materiais para assentamento: segundo o "Manual Técnico de Alvenaria" (ABCI, 1990, pág. 164) em argamassas para **alvenarias não estruturais**, para locais abrigados pode-se empregar traço (cimento: cal hidratada: areia) 1,0 : 1,0 : 6,0 a 8,0; para locais sujeitos à umidade intermediária, traço 1,0 : 0,5 : 4,5 a 6,0 e para locais sujeitos à molhagem constante e umidade intensa, traço 1,0 : 0,2 : 3,6 a 4,8. Em nenhum caso a relação água/cimento deve ultrapassar 0,8 kg/kg. Para argamassas de alvenarias estruturais, o traço deve ser dosado conforme a norma; As especificações brasileiras NBR 6136 e NBR 7173 tratam do assunto detalhadamente.

obs. Acima informa argamassas para alvenarias não estruturais, ou seja se for para alvenaria estrutural é ainda maior o valor aproximadamente 10 a 20% DEPENDENDO DA RESISTÊNCIA do bloco a ser empregado exemplo Bloco de 4 Mpa argamassa deveria ser no mínimo 3 a 5 Mpa conforme descritos nas normas vigentes, Americana = ou maior e Inglesa = ou menor